

1 400 PLN

Kaucja 2 000 zł

Mieszkanie w centrum - kompleksowo urządzone

Rybnik - Maroko/ Nowiny, H. Jośki



MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

DOSTĘPNE

Budynek: Blok mieszkalny

Stan: Bardzo dobry

Powierzchnia: **49 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **2/4**

Numer oferty: **417/2026**

Opis nieruchomości

Mieszkanie 2-pokojowe do wynajęcia | 48,50 m² | Rybnik ul. Henryka Jośki

Do wynajęcia komfortowe, w pełni wyposażone mieszkanie 2-pokojowe, położone na II piętrze w niskim, docieplonym bloku po termomodernizacji w Rybnik.

Mieszkanie o powierzchni 48,50 m² jest czyste, zadbane i nowocześnie urządzone, gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów.

Układ pomieszczeń:

- salon z wyjściem na balkon

- sypialnia z łóżkiem małżeńskim i szafą
- oddzielna kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Wyposażenie:

- meble w salonie i sypialni
- lodówka, pralka
- pełne wyposażenie kuchenne (garnki, talerze itp.)
- telewizor, żelazko, deska do prasowania

Standard:

- blok po termomodernizacji
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- dostęp do światłowodu

Lokalizacja:

- spokojna i cicha okolica
- do Rynku ok. 1 km pieszo
- w pobliżu szkoła, przedszkole, przychodnia
- tuż obok centrum handlowe Auchan
- zadbane, estetyczne osiedle

Opłaty:

- odstępné: 1400 zł
- opłaty administracyjne: ok. 720 zł (w tym ogrzewanie, woda, śmieci)
- dodatkowo: prąd i gaz według zużycia
- kaucja: 2000 zł

Dodatkowe warunki:

- najem okazjonalny
- właściciel nie wyraża zgody na trzymanie zwierząt w mieszkaniu

Mieszkanie idealne dla osób szukających wygodnego lokum w dobrej lokalizacji, gotowego do zamieszkania od zaraz.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

MB Nieruchomości | Marzena Bejgrowicz | tel. 695 555 864 | mbnieruchomosci@vp.pl

Informacje o budynku

PARKING

Nie

INFORMACJE O PARKINGU

Publiczny parking

Informacje o nieruchomości

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
49 m²

BALKON
Tak

OKNA
Plastikowe

UMEBLOWANE
Tak

UKŁAD MIESZKANIA
Dwustronne

KUCHNIA
Z oknem, W
zabudowie

WYPOSAŻENIE AGD
Pralka, Płyta gazowa
/ elektryczna,
Piekarnik, Lodówka

OGRZEWANIE
Miejskie

OPOMIAROWANIE CIEPŁA
Tak

OPOMIAROWANIE WODY
Tak

CZYNSZ
720 zł

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MB NIERUCHOMOŚCI

PLAC WOLNOŚCI 1/2A 44-200 RYBNIK

Marzena Bejgrowicz

TELEFON: **+48 695 555 864**

E-MAIL: **mbnieruchomosci@vp.pl**

www.mbnieruchomosci-rybnik.pl