

1 200 PLN

Kaucja 1 500 zł

Do wynajęcia umeblowana kawalerka

Rybnik, Dąbrówki



MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

DOSTĘPNE

Stan: Bardzo dobry

Powierzchnia: **32,7 m²**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **9/10**

Numer oferty: **431/2026**

Opis nieruchomości

Do wynajęcia słoneczna i przestronna kawalerka - 33 m² z wydzieloną częścią sypialnianą!

Mieszkanie zlokalizowane jest na osiedlu Nowiny przy ul. Dąbrówki, na IX piętrze w bloku z windą (winda zatrzymuje się na każdym piętrze). Idealne dla osób ceniących wygodę i świetną lokalizację !

Atuty mieszkania

- Układ pomieszczeń: przedpokój z miejscem na szafę i garderobę, łazienka, umeblowana i wyposażona kuchnia z oknem oraz duży pokój z wydzieloną częścią sypialnianą
- Wyposażenie: meble i sprzęty AGD do dyspozycji Najemcy a także podstawowe naczynia i garnki

Funkcjonalność

- Duża szafa w zabudowie w części sypialnianej, wszystkie widoczne na zdjęciach meble zostają na wyposażeniu
- Łazienka wykafelkowana, z kabiną prysznicową
- Mieszkanie jest jasne, z oknami PCV wychodzącymi na stronę wschodnią
- Blok przeszedł termomodernizację i odświeżenie
- Ogrzewanie z sieci miejskiej
- Do dyspozycji jest także piwnica

Lokalizacja

- Wszystko, czego potrzebujesz, jest w zasięgu ręki
- Komunikacja: tuż obok przystanek autobusowy
- Codzienna wygoda: w pobliżu sklepy, przychodnia, poczta, klub fitness
- Blisko do Centrum

Warunki najmu

- 1200 zł miesięcznie + czynsz dla spółdzielni ok. 620 zł (w tym woda 3m3, ogrzewanie i wywóz śmieci na 1 osobę oraz TVK)
- Media płatne według zużycia - (prąd i gaz liczniki przepisane na Najemcę)
- Kaucja 1500 zł
- Najem okazjonalny

Zapewniamy profesjonalne wsparcie eksperta, pomoc w uzyskaniu finansowania oraz kompleksową obsługę transakcji, gwarantując bezpieczeństwo i komfort na każdym jej etapie.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

MB Nieruchomości | Marzena Bejgrowicz | tel. 695 555 864 | mbnieruchomosci@vp.pl

Informacje o budynku

WINDA

Tak

Informacje o nieruchomości

POWIERZCHNIA
UŻYTKOWA
32,7 m²

BALKON
Nie

PIWNICA
Tak

OKNA
Plastikowe

KUCHNIA
Z oknem, W
zabudowie

WYPOSAŻENIE AGD
Pralka, Płyta gazowa
/ elektryczna,
Piekarnik

OGRZEWANIE
Miejskie

GAZ
Tak

OPOMIAROWANIE CIEPŁA
Tak

OPOMIAROWANIE WODY
Tak

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI

MB NIERUCHOMOŚCI

PLAC WOLNOŚCI 1/2A 44-200 RYBNIK

Marzena Bejgrowicz

TELEFON: **+48 695 555 864**

E-MAIL: **mbnieruchomosci@vp.pl**

www.mbnieruchomosci-rybnik.pl